

Biuro projektowe:

**SEDROX Sebastian Drozdowski**

Stojadła ul. Książęca 9A  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
email: [sedroxpl@gmail.com](mailto:sedroxpl@gmail.com), [biuro@sedrox.pl](mailto:biuro@sedrox.pl)  
[www.sedrox.pl](http://www.sedrox.pl)

# PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa opracowania:** *Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią.*

**Adres obiektu:** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

**Działki lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:**

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 215/1; 215/2

**Inwestor:** **Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
z/s ul. Chełmońskiego 14,  
05-300 Mińsk Mazowiecki

**Branża:** **DROGOWA**

**Kategoria obiektu:** **XXV**

**Zespół projektowy:**

Projektant drogowy:

**inż. Sebastian Drozdowski**

upr. bud. nr MAZ/0378/POD/21

Opracowała:

**mgr inż. Kamila Komuda**

**Data opracowania:** **LIPIEC 2025**

## ***SPIS ZAWARTOŚCI***

- I.     PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU***
- II.    PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY***
- III.   ZAŁĄCZNIKI***

Biuro projektowe:

**„SEDROX Sebastian Drozdowski”**

Stojadła ul. Książęca 9A  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
email: [sedroxpl@gmail.com](mailto:sedroxpl@gmail.com), [biuro@sedrox.pl](mailto:biuro@sedrox.pl)  
[www.sedrox.pl](http://www.sedrox.pl)

## PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa opracowania:** **Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią.**

**Adres obiektu:** **JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
**OBRĘB EWID.:** 0015 - Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

**Działki lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:**

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
**OBRĘB EWID.:** 0015 - Grabina, dz. nr 215/1; 215/2

Rodzaj opracowania:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Inwestor:

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
z/s ul. Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Branża:

**DROGOWA**

Kategoria obiektu:

**XXV****Zespół projektowy:**

Projektant drogowy:

**inż. Sebastian Drozdowski**

upr. bud. nr MAZ/0378/POD/21

Opracowujący:

**mgr inż. Kamila Komuda**

Data opracowania:

**LIPIEC 2025**

## SPIS TREŚCI

<b>I. Część opisowa.</b>	str. 3
1. Przedmiot opracowania	str. 3
2. Podstawa opracowania	str. 3
3. Inwestor	str. 4
4. Cel opracowania	str. 4
5. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 5
6. Istniejące zagospodarowanie terenu	str. 5
7. Warunki gruntowe	str. 5
8. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 6
9. Zestawienie powierzchni	str. 7
10. Informacje i dane dotyczące terenu	str. 7
11. Odwodnienie	str. 11
12. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	str. 11
13. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.	str. 13
<b>II. Oświadczenie projektanta</b>	str. 14
<b>III. Część rysunkowa</b>	str. 15
1. Plan orientacyjny Rys. nr 1	str. 16
2. Projekt zagospodarowania terenu Rys. nr 2	str. 17



## **I. Część opisowa.**

### **1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina.

Inwestycja znajduje się na obszarze zabudowanym. Teren przyległy do drogi stanowią głównie działki rolne, występują także działki z zabudową jednorodzinną.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, na terenie powiatu mińskiego, gmina Mińsk Mazowiecki miejscowość Grabina.

### **2. Podstawa opracowania.**

- Aktualna mapa do celów projektowych.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.)
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.)
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.)
- Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 733 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństw w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych

oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1670)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)
- Katalog Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych – IBDM – Warszawa 1997
- Inwentaryzacja rejonu objętego projektem.

### **3. Inwestor**

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest Zarząd Powiatu Mińskiego z/s ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki reprezentowany przez Zarząd Dróg Powiatowych z/s ul. Warszawska 219 05-300 Mińsk Mazowiecki

### **4. Cel opracowania**

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej w celu spełnienia wymogów formalnych do uzyskania pozwolenia ZRID na rozbudowę drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina.

Niniejsze opracowanie stanowi projekt zagospodarowania terenu.

## **5. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonanie niezbędnych projektów: wykonawczych, technicznych, projektów stałej organizacji ruchu, wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót oraz innych dokumentów i opracowań niezbędnych do realizacji zamierzenia.

Zamierzenie obejmuje rozbudowę drogi gminnej polegającą na przebudowie jednojezdniowej dwukierunkowej jezdni, budowie chodników, skrzyżowania wyniesionego, ronda oraz odwodnienia drogi.

Lokalizacja oraz rzędne wszystkich projektowanych elementów dostosowane zostaną do istniejącego terenu. Pozostałe istniejące elementy infrastruktury technicznej pozostają bez zmian.

Realizacja tej inwestycji przyczyni się do poprawy przede wszystkim warunków bezpieczeństwa ruchu jak i również komfortu jazdy.

## **6. Istniejący stan zagospodarowania.**

Istniejąca droga posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości ok. 4,5 m oraz obustronne pobocza gruntowe, nieregularne.

Istniejące odwodnienie drogi odbywa się poprzez jedno lub obustronne rowy otwarte, które są w większości zamulone. Występują dwa przepusty umieszczone w poprzek drogi gminnej.

W obrębie inwestycji zlokalizowana jest infrastruktura techniczna (sieci: wodociągowa, energetyczna, teletechniczna), a także znaki drogowe oraz pojedyncze drzewa.

## **7. Warunki gruntowe**

W podłożu występują proste warunki gruntowe. Poziom wody gruntowej znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia projektowanych konstrukcji. W podłożu nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne. W związku z powyższym określono **pierwszą kategorię geotechniczną** dla posadowienia projektowanego obiektu.

## 8. Projektowane zagospodarowanie terenu

Droga gminna 220804W:

- Długość odcinka drogi - 0,449 km,
- Kategoria drogi - gminna
- Klasa drogi - L
- Obciążenie ruchem – 115 kN/oś
- Kategoria ruchu – KR3
- Prędkość do projektowania -  $V_p = 40$  km/h,
- Szerokość projektowanej jezdni – 5,5 m,
- Szerokość projektowanych poboczy – 0,75 m
- Przekrój poprzeczny projektowanej jezdni– daszkowy dwustronny,
- Szerokość projektowanego chodnika – 1,8 m,
- Przekrój poprzeczny projektowanego chodnika– jednostronny,

Projekt rozbudowy drogi stanowi układ komunikacyjny spełniający warunki techniczne drogi klasy L zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 20 lipca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r. poz 1518).

Oś drogi zaprojektowano starając się zminimalizować zmianę geometrii istniejącej jezdni oraz zapewnić dostęp do wszystkich przyległych działek.

Początek trasy projektowanej drogi przyjęto przed skrzyżowaniem z ul. Grabową. Koniec odcinka to rondo na skrzyżowaniu ulic Akacyjowej i Wesołej.

Rozbudowa drogi obejmuje:

- przebudowę nawierzchni jezdni głównej z betonu asfaltowego na całej dł. projektowanego odcinka, szerokość jezdni 5,5 m,
- budowę jednostronnego chodnika z kostki betonowej,
- budowę, przebudowę i rozbudowę zjazdów i skrzyżowań z drogami gminnymi wzdłuż całej długości opracowania;
- budowę skrzyżowanie wyniesionego
- budowę skrzyżowania typu rondo
- budowę poboczy z kruszyw łamanych;
- budowę i przebudowę urządzeń wodnych, tj. rowów jednostronnych wraz z przepustami pod zjazdami oraz z wpustami i przykanalikami pod jezdnią,
- przebudowę przepustu pod jezdnią,
- budowę przejść dla pieszych,
- przebudowę i budowę elementów organizacji i bezpieczeństwa ruchu drogowego w tym znaków pionowych i poziomych oraz elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- wycinka drzew i zagajników w miejscach występowania kolizji;

## 9. Zestawienie powierzchni.

### Projektowane zagospodarowanie terenu:

- nawierzchnia jezdni z mieszanki bitumicznej lub kostki kamiennej	3 400 m <sup>2</sup>
- nawierzchnia chodników z kostki betonowej	1 110 m <sup>2</sup>
- nawierzchnia zjazdów zwykłych z kostki betonowej	485 m <sup>2</sup>
- nawierzchnia poboczy z kruszywa łamanego	280 m <sup>2</sup>
- zieleń drogowa i rowy	1800 m <sup>2</sup>

---

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZAGOSPODAROWANIA:	7 065 m <sup>2</sup>
---------------------------------------	----------------------

## 10. Informacje i dane dotyczące terenu

### Prawo miejscowe:

Teren niniejszej inwestycji objęty jest Miejscowym Plan Zagospodarowania Przestrzennego Uchwałą Nr XXXVII/265/17 z dnia 2017-09-28 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A1” – tereny położone w miejscowościach: Gamratka, Podrudzie, Zamienie, Maliszew, Prusy, Kluki, Łówiec, Wólka Łówiecka, Grabina, Chmielew. Przestrzennego. Odcinek drogi przebiega przez obszary przeznaczone pod budowę dróg publicznych tj.: 114KD-L, 15.1KD-L, 2KDL- drogi lokalne, oraz 15.5KD-D i 15.3KD-D – drogi dojazdowe.

Ze względu na konieczność uzyskania niezbędnych parametrów technicznych tzn. szerokości poszczególnych elementów zagospodarowania pasa drogowego wynikających z rozporządzenia o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, droga poszerza się na obszary zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

### Konserwator zabytków.

Przedmiotowy teren przeznaczony pod rozbudowę drogi gminnej nie podlega ochronie Konserwatora Zabytków.

### Wpływ eksploatacji górniczej.

Przedmiotowy teren przeznaczony pod rozbudowę drogi gminnej nie podlega wpływom eksploatacji górniczej ani nie leży w granicach terenów górniczych.

### Ochrona środowiska:

Informacje o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzenia budowlanego (formy ochrony przyrody występujące w zasięgu oddziaływania zamierzenia budowlanego - obszary ochronne ustanowione na podstawie ustawy o ochronie przyrody):

W obrębie terenu objętego bezpośrednimi zamierzeniami inwestorskimi oraz w jego sąsiedztwie nie posiadają lokalizacji zaewidencjonowane parki narodowe, parki krajobrazowe, rezerваты przyrody.

Inwestycja leży na terenie Mińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W efekcie projektowanych prac budowlanych nie przewiduje się niszczenia bądź ograniczania siedlisk przyrodniczych określonych w Dyrektywie 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory oraz miejsc gniazdowania gatunków ptaków określonych w Dyrektywie 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków.

#### **Pas drogowy i zieleń przydrożna.**

Budowa drogi została zaprojektowana na działkach stanowiących pas drogi powiatowej a także działkach prywatnych.

Występująca zieleń, zakrzewienia i drzewa kolidujące z projektowaną inwestycją zostały wskazane na części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

Ilość drzew przeznaczonych do wycinki z podziałem na średnice pnia na wys.1,3 m			
0-15	16-35	36-50	51-60
[cm]	[cm]	[cm]	[cm]
20	3	0	0

#### **Działki ewidencyjne objęte wnioskiem ZRiD:**

Działki w istniejącym pasie drogowym będące własnością Gminy Mińsk Mazowiecki

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Numer ewid. działki
1.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	117
2.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	69
3.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	244
4.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	371
5.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	354
6.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	202/1
7.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	215/3
8.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	245
9.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	229

Działki w projektowanym pasie drogowym będące własnością Gminy Mińsk Mazowiecki

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Numer ewid. działki
1.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	367/1
2.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	203/1
3.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	211/1

4.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	210/1
5.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	214/1
6.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	223/4
7.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	426
8.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	236/3
9.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	236/5
10.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	242/1
11.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	251/1
12.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	268/1
13.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	275/1
14.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	279/1
15.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	285/1
16.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	280
17.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	285/2
18.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	281/1
19.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	286/6
20.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	286/3
21.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	291/4

Nieruchomości przechodzące w całości na rzecz Mińsk Mazowiecki:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Numer ewid. działki
1.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	365/1
2.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	269
3.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	263/1
4.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	257/1
5.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	262/1
6.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	256/1
7.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	250/1
8.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	199/1
9.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	187/1
10.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	285/3

Nieruchomości stanowiące teren wód płynących, zgodnie z art. 20a ustawy zrid:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Numer ewid. działki
1.	-	-	-

Działki po podziałach:

L.p.	Dotychczasowy stan prawny nieruchomości			Nr działki ewidencyjnej po podziale pozostającej przy dotychczasowym właścicielu	Nr działki ewidencyjnej po podziale przeznaczon ej pod projektowan y pas drogowy
	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		
1.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	366	366/2	366/1
2.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	194	194/2	194/1
3.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	199/2	199/4	199/3
4.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	193	193/2	193/1
5.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	198	198/4	198/3
6.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	207	207/2	207/1
7.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	206	206/2	206/1
8.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	219	219/2	219/1
9.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	218	218/2	218/1
10.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	222	222/2	222/1
11.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	226	226/2	226/1
12.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	231/1	231/6	231/5
13.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	231/2	231/4	231/3
14.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	232/2	232/5	232/4
15.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	237	237/2	237/1
16.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	241	241/2	241/1
17.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	290	290/2	290/1

Działki lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:

L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Numer ewid. działki	Rodzaj ograniczenia
1.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	215/2	przebudowa urządzeń wodnych
2.	141211_2 Mińsk Mazowiecki	0015 – Grabina	215/1	przebudowa urządzeń wodnych



### 11. Odwodnienie.

Odwodnienie przedmiotowego odcinka drogi odbywać się będzie dzięki budowie i przebudowie urządzeń wodnych, tj. rowów jednostronnych wraz z przepustami pod zjazdami oraz przepustem pod jezdnią. Projektowane rowy będą posiadały szerokość dna ok. 0,4 m, głębokości min 0,7 m i pochylenie skarp 1;1 lub 1:1,5. Wody z połowy jezdni zostaną zebrane przez system wpustów i przykanalików i przekazane do rowów po drugiej stronie ulicy. W ciągu rowów zaprojektowano przepusty pod zjazdami z rur PEHD Ø 400.

### 12. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, zgodnie ze wskazaną w części rysunkowej granicą pasa drogowego.

Występujące oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu lokalizacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, a powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły, odpowiadający klasie drogi, dla której zgodnie z obowiązującymi przepisami oddziaływanie na środowisko ma akceptowalny, normatywny charakter.

L.p.	Podstawa formalno-prawna	Przepis/ograniczenia
1.	Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r poz. 418 z późn. zmianami) m.in. art. 5	<ul style="list-style-type: none"><li>• brak ograniczeń w lokalizowaniu w sąsiedztwie innych przylegających obiektów</li><li>• inwestycja umożliwia dostęp do dróg publicznych dla działek przylegających</li><li>• inwestycja zapewnia warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób,</li><li>• inwestycja zapewnia ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,</li><li>• inwestycja zapewnia prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniając ochronę terenów bezpośrednio przyległych</li><li>• inwestycja zapewnia płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zapewnienie prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych</li></ul>
3.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222, z 2025 r. poz. 641.) m.in. art. 35, art. 38, art. 39, art. 42, art. 43	<ul style="list-style-type: none"><li>• inwestycja nie powoduje zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego</li><li>• inwestycja nie powoduje niszczenia lub uszkodzenia drogi i jej urządzeń</li><li>• inwestycja umożliwia prawidłowe funkcjonowanie drogi</li></ul>

4.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) m.in. §2 i §3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• inwestycja nie kwalifikuje się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko</li> </ul>
5.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2024 r. poz. 112 z późn. zmianami)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• w rejonie inwestycji znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, budowa w przyjętej skali nie będzie generować poziomu hałasu przekraczające wartości normatywne</li> </ul>
6.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• obszar oddziaływania obiektu uwzględnia zapisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy</li> <li>• na etapie budowy wykonawca zobowiązany jest do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</li> </ul>
7.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2024 poz 311 ze zm.) m.in. art. 12, art. 13 ust. 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• inwestycja obejmuje podziały nieruchomości i niezbędne do przejęcia na rzecz odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego części nieruchomości, na których konieczne jest wykonanie robót budowlanych i obiektów wymaganych zgodnie z odrębnymi przepisami</li> </ul>
8.	Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Usytuowanie drogi w pasie drogowym uwzględnia potrzebę ochrony drogi i jej użytkowników oraz terenów przyległych do pasa drogowego przed wzajemnym niekorzystnym oddziaływaniem.</li> </ul>

*13. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.*

Dokumentacja nie przewiduje budowy kanału technologicznego, powołując się na art. 39 ust. 6ba pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, ponieważ inwestycja dotyczy budowy drogi o długości do 1000m oraz zostały spełnione poniższe warunki:

- projektowany kanał technologiczny nie ma kontynuacji po żadnej ze stron;
- w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2.

## **II. Oświadczenie projektanta.**

### **OŚWIADCZENIE:**

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu działek:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki

OBRĘB EWID.: 0015 – Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

powiat miński, województwo mazowieckie, pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant drogowy:

inż. Sebastian Drozdowski

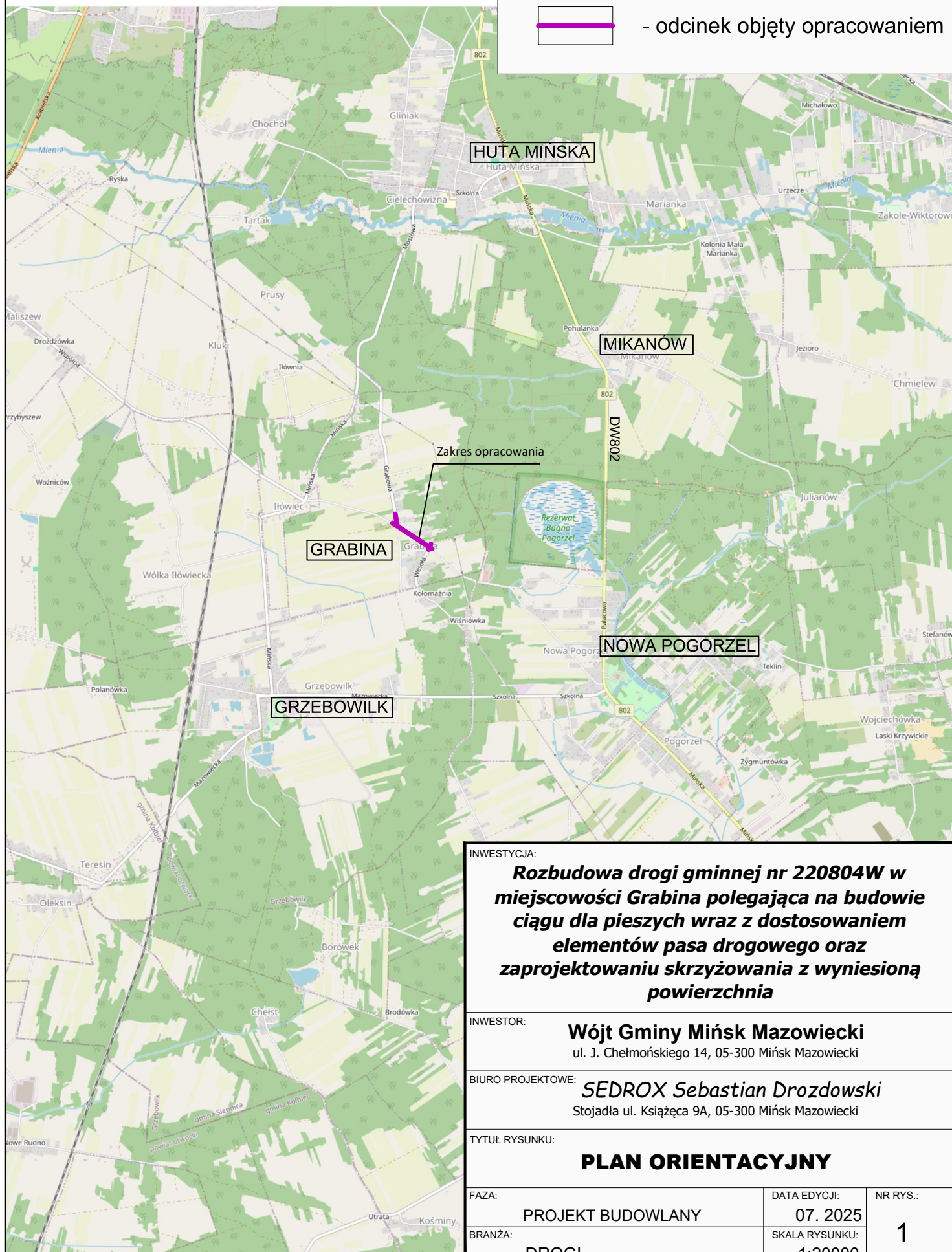
.....

### **III.   *Część rysunkowa***

# LEGENDA:



- odcinek objęty opracowaniem



INWESTYCJA:

**Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią**

INWESTOR:

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
ul. J. Chelmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki

BIURO PROJEKTOWE:

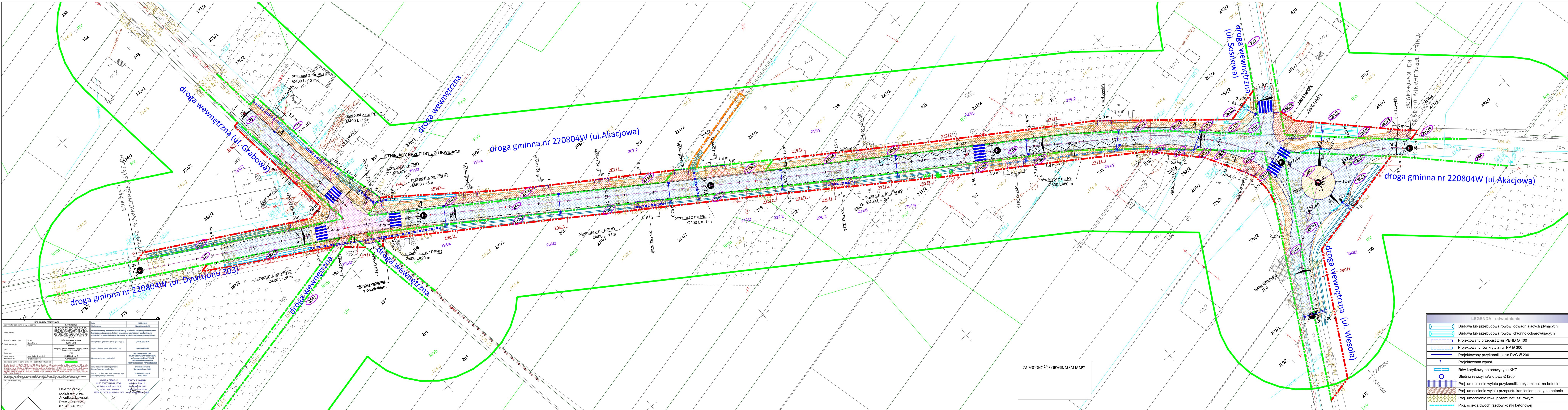
**SEDROX Sebastian Drozdowski**  
Stojadła ul. Książęca 9A, 05-300 Mińsk Mazowiecki

TYTUŁ RYSUNKU:

**PLAN ORIENTACYJNY**

FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY	DATA EDYCJI:	07. 2025	NR RYS.:	1
BRANŻA:	DROGI	SKALA RYSUNKU:	1:20000		
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS		
OPRACOWAŁ:	inż. SEBASTIAN DROZDOWSKI	MAZ/0378/POD/21			





Mapa do celów projektowych

Wzrost: 1,70 m

Waga: 70 kg

Temperatura ciała: 36,6 °C

Ciężar ciała: 70 kg

Temperatura powietrza: 20 °C

Temperatura wody: 15 °C

Temperatura gleby: 10 °C

Temperatura słońca: 25 °C

Temperatura wiatru: 15 °C

Temperatura deszczu: 10 °C

Temperatura śniegu: 0 °C

Temperatura lodu: -5 °C

Temperatura mrozu: -10 °C

Temperatura burzy: -15 °C

Temperatura śniegu: -20 °C

Temperatura lodu: -25 °C

Temperatura mrozu: -30 °C

Temperatura burzy: -35 °C

Temperatura śniegu: -40 °C

Temperatura lodu: -45 °C

Temperatura mrozu: -50 °C

Temperatura burzy: -55 °C

Temperatura śniegu: -60 °C

Temperatura lodu: -65 °C

Temperatura mrozu: -70 °C

Temperatura burzy: -75 °C

Temperatura śniegu: -80 °C

Temperatura lodu: -85 °C

Temperatura mrozu: -90 °C

Temperatura burzy: -95 °C

Temperatura śniegu: -100 °C

Elektronie podpisany przez

Ariadus Sewczak

Data: 2024.07.25

07:54:18 +02'00'

LEGENDA - elementy formalne

Istniejąca linia rozgraniczenia pasa drogowego drogi gminnej

Projektowana linia rozgraniczenia pasa drogowego drogi gminnej

Projektowana linia terenu podlegającego ograniczeniu w korzystaniu z powodu budowy lub przebudowy urządzeń wodnych

28/11 Nr działek objętych opracowaniem

498/22 Nr działek po podziałach objętych opracowaniem

58/3 Nr działek po podziałach poza pasem drogowym

LEGENDA - branża drogowa

Proj. krawężnik drogowy betonowy 15x30 cm

Proj. krawężnik drogowy betonowy 20x30 cm

Proj. krawężnik drogowy kamienisty 15x30 cm

Proj. krawędź jezdni z betonu asfaltowego

Proj. krawędź pobocza

Proj. opornik drogowy betonowy 12x25 cm

Proj. obrzeże betonowe 8x30 cm

Proj. nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego

Proj. nawierzchnia jezdni wyniesionej z betonu asfaltowego

Proj. nawierzchnia opaski ronda z kostki betonowej

Proj. nawierzchnia z kostki kamiennej

Proj. nawierzchnia chodnika z kostki betonowej

Proj. nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej

Proj. nawierzchnia pobocza jezdni z kruszywa łamanego

Proj. nawierzchnia pobocza zjazdu z kruszywa łamanego 0.75 m

Istniejąca nawierzchnia chodników i zjazdów z kostki betonowej

Drzewa do wycinki

INWESTYCJA:

**Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią**

INWESTOR:

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
ul. J. Chelmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki

BIURO PROJEKTOWE:

**SEDROX Sebastian Drozdowski**  
Stojadła ul. Książęca 9A, 05-300 Mińsk Mazowiecki

TYTUŁ RYSUNKU:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

FAZA:

**PROJEKT BUDOWLANY**

DATA EDYCJI:

**07. 2025**

NR RYS.:

**2**

BRANŻA:

**DROGI**

STANOWISKO:

**IMIE I NAZWISKO**

PROJEKTANT:

**INŻ. SEBASTIAN DROZDOWSKI**

OPRACOWAŁA:

**mgr inż. KAMILA KOMUDA**

NR UPRAWNIEN:

**MAZ/0378/POD/21**

PODPIS:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY



Biuro projektowe:

**SEDROX Sebastian Drozdowski**

Stojadła ul. Książęca 9A  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
email: [sedroxpl@gmail.com](mailto:sedroxpl@gmail.com), [biuro@sedrox.pl](mailto:biuro@sedrox.pl)  
[www.sedrox.pl](http://www.sedrox.pl)

# PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa opracowania:

**Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią**

Adres obiektu:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

Działki lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 215/1; 215/2

Rodzaj opracowania:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

Inwestor:

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
z/s ul. Chełmońskiego 14,  
05-300 Mińsk Mazowiecki

Branża:

**DROGOWA**

Kategoria obiektu:

**XXV**

Zespół projektowy:

Projektant drogowy:

**inż. Sebastian Drozdowski**

upr. bud. nr MAZ/0378/POD/21 .....

Sprawdzający drogowy:

**mgr inż. Krzysztof Opasiński**

upr. bud. nr MAZ/0351/POOD/07 .....

Opracowujący:

**mgr inż. Kamila Komuda** .....

Data opracowania:

**LIPIEC 2025**



## **SPIS TREŚCI**

<b>I. Część opisowa.</b>	str. 3
1. Przedmiot opracowania	str. 3
2. Podstawa opracowania	str. 3
3. Istniejący stan zagospodarowania	str. 4
4. Roboty rozbiórkowe	str. 4
5. Parametry techniczne rozbudowywanej drogi	str. 4
6. Rozwiązania sytuacyjne	str. 5
7. Konstrukcja nawierzchni	str. 6
8. Profil podłużny drogi	str. 6
9. Odwodnienie	str. 7
10. Zieleń istniejąca i projektowana	str. 7
11. Roboty ziemne	str. 7
12. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu	str. 7
<b>II. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego</b>	str. 8
<b>III. Część rysunkowa</b>	str. 9
1. Przekroje i szczegóły konstrukcyjne Rys. nr 3	str. 10
2. Profil podłużny Rys. nr 4	str. 11
<b>IV. Załączniki</b>	str. 12
1. Decyzje o nadaniu uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 13

# ***I. Część opisowa.***

## ***1. Przedmiot opracowania.***

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina.

Inwestycja znajduje się na obszarze zabudowanym. Teren przyległy do drogi stanowią głównie działki rolne, występują także działki z zabudową jednorodzinną.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, na terenie powiatu mińskiego, gmina Mińsk Mazowiecki miejscowość Grabina.

## ***2. Podstawa opracowania.***

- Aktualna mapa do celów projektowych.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.)
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.)
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)
- Katalog Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych – IBDM – Warszawa 1997
- Inwentaryzacja rejonu objętego projektem.

### ***3. Istniejący stan zagospodarowania.***

Istniejąca droga posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości ok. 4,5 m oraz obustronne pobocza gruntowe, nieregularne.

Istniejące odwodnienie drogi odbywa się poprzez jedno lub obustronne rowy otwarte, które są w większości zamulone. Występują dwa przepusty umieszczone w poprzek drogi gminnej.

W obrębie inwestycji zlokalizowana jest infrastruktura techniczna (sieci: wodociągowa, energetyczna, teletechniczna), a także znaki drogowe oraz pojedyncze drzewa.

### ***4. Roboty rozbiórkowe.***

W ramach przedmiotowej inwestycji przewidziano:

- Rozbiórkę istniejących zjazdów,
- Rozbiórkę przepustów pod zjazdami i drogą,
- Rozbiórkę innych niezbędnych elementów drogi.

### ***5. Parametry techniczne rozbudowywanej drogi.***

Droga gminna 220804W:

- Długość odcinka drogi - 0,449 km,
- Kategoria drogi - gminna
- Klasa drogi - L
- Obciążenie ruchem – 115 kN/oś
- Kategoria ruchu – KR3
- Prędkość do projektowania -  $V_p = 40$  km/h,

- Szerokość projektowanej jezdni – 5,5 m,
- Szerokość projektowanych poboczy – 0,75 m
- Przekrój poprzeczny projektowanej jezdni– daszkowy dwustronny,
- Szerokość projektowanego chodnika – min. 1,8 m,
- Przekrój poprzeczny projektowanego chodnika– jednostronny,

## **6. Rozwiązanie sytuacyjne.**

Odcinek rozbudowy drogi gminnej posiada długość około 449 m. Początek trasy projektowanej drogi przyjęto przed skrzyżowaniem z ul. Grabową. Koniec odcinka to rondo na skrzyżowaniu ulic Akacjowej i Wesołej.

Droga projektowana jest jako jednojezdniowa, dwukierunkowa o szerokości pasów ruchu po 2,75 m.

### **Ruch pieszych.**

W stanie istniejącym brak jest chodników, a ruch pieszych odbywa się po istniejących poboczach gruntowych i jezdni drogi.

Projektuje się chodnik szerokości min 1,80 m z kostki betonowej, usytuowany po lewej stronie drogi. W obrębie ronda i skrzyżowania wyniesionego zaprojektowano chodniki i przejścia dla pieszych umożliwiające bezpieczną komunikację w każdym kierunku.

### **Zjazdy.**

Projekt zapewnia przebudowę lub rozbudowę istniejących oraz budowę nowych zjazdów wzdłuż projektowanego odcinka drogi gminnej. Rozbudowa zjazdów polegać będzie na sytuacyjno - wysokościowej korekcie ich stanu istniejącego, tj. korekcie krawędzi przecięcia się zjazdu z drogą oraz dowiązanie niwelety zjazdu do krawędzi drogi. Szerokość jezdni zjazdów została dostosowana do szerokości istniejących bram lub rozpatrywana indywidualnie. Zjazdy będą posiadały nawierzchnie z kostki betonowej, zostaną połączone z krawędzią jezdni skosami 1:1 na długości 2,0 m.

### **Skrzyżowania**

Projektuje się przebudowę istniejących skrzyżowań zwykłych:

- w km 0+ 072 skrzyżowanie wyniesione o nawierzchni z mieszanki bitumicznej
  - w km 0+415 skrzyżowanie typu rondo trzywlotowe o średnicy wyspy wynoszącej 12 m.
- Przyjęto jezdnię ronda o szerokości 5,0 m.

## **7. Konstrukcja nawierzchni.**

### **Projektowana konstrukcja jezdni drogi gminnej (poszerzenie lub wymiana):**

- Warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S, gr. 4 cm,
- Warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16 W, gr. 3 cm,
- Zabezpieczenie przeciwspekaniowe siatką zbrojeniową wykonaną z włókien szklanych i węglowych, wstępnie przesączona warstwą asfaltu z ochronną warstwą geowłókniny 120kN x 120 Kn
- Warstwa wyrównawcza z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16 W, gr. 3 cm,
- Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, gr. 20 cm o uziarnieniu 0/31,5 mm,
- Grunt stabilizowany cementem C 1,5/2 MPa, gr. 20 cm,
- Istniejące podłoże gruntowe stabilizowane mechanicznie.

### **Projektowana konstrukcja jezdni drogi gminnej– wzmocnienie istn. nawierzchni:**

- Warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S, gr. 4 cm,
- Warstwa wyrównawcza z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16 W, gr.3 cm,
- Istniejąca nawierzchnia bitumiczna.

### **Projektowana konstrukcja chodnika i zjazdów z kostki betonowej:**

- Kostka betonowa koloru szarego (chodnik) / czerwonego (zjazdu), gr. 8 cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3 cm,
- Podbudowa z mieszanki związanej cementem C 3/4 , gr. 15 cm,
- Warstwa mrozoochronna z pospółki, gr. 10 cm.

### **Projektowana nawierzchnia z kostki kamiennej**

- Warstwa ścieralna kostki kamiennej łupanej gr. 16 cm,
- Zaprawa cementowa z wypełniaczami mineralnymi gr. 4 cm,
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 gr. 20 cm,
- Grunt stabilizowany cementem C 1,5/2 MPa, gr. 20 cm.

### **Przy krawędzi jezdni zaprojektowano krawężniki:**

- krawężnik betonowy wystający o wymiarach 15x30x100 cm na ławie bet. z oporem C12/15
- krawężnik betonowy obniżony o wymiarach 15x30x100 cm na ławie bet. z oporem C12/15
- krawężnik betonowy wystający o wymiarach 20x30x100 cm na ławie bet. z oporem C12/15
- krawężnik betonowy obniżony o wymiarach 20x30x100 cm na ławie bet. z oporem C12/15
- opornik betonowy obniżony 12x25x100 cm na ławie betonowej z oporem C12/15 jako ograniczenie nawierzchni zjazdów poza chodnikiem.
- obrzeża betonowego o wymiarach 8x30x100 cm na ławie betonowej C12/15 z oporem.

## **8. Profil podłużny drogi.**

Przebieg niwelety drogi zaprojektowano z uwzględnieniem następujących punktów stałych i warunków:

- włączenie w stan istniejący na początku i na końcu projektowanego odcinka,
- zachowanie możliwości włączenia zjazdów z drogi na działki przyległe,
- zachowanie warunków koordynacji w planie i profilu.

W profilu podłużnym zastosowano pochylenia podłużne o wartości od 0,34 do 1,34 %. Pochylenia podłużne profilu o kącie załamania powyżej 1% zostały wyokrąglone łukami wklęsłymi i wypukłymi.

### **9. Odwodnienie.**

Odwodnienie przedmiotowego odcinka drogi odbywać się będzie dzięki budowie i przebudowie urządzeń wodnych, tj. rowów obustronnych wraz z przepustami pod zjazdami oraz przepustem pod jezdnią. Projektowane rowy otwarte będą posiadały szerokość dna ok. 0,4 m, głębokości min 0,7 m i pochylenie skarp 1:1 lub 1:1,5. W ciągu rowów zaprojektowano przepusty pod zjazdami z rur PEHD  $\varnothing$  400.

Przewidziano również likwidację istniejącego przepustu po drogą w obrębie skrzyżowania z ul. Grabową. Projektuje się wykonanie nowego przepustu od droga w km. ok 0+200 łączącego rów biegnący wzdłuż działki 215/2. Z rowami po prawej stronie drogi gminnej. Przepust zaprojektowano z rur PEHD  $\varnothing$  40 cm, L = 11,0 m

Ze względu na warunki terenowe przewidziano zastosowanie miejscowo rowów otwartych w postaci koryt krakowskich typu KKŻ lub umocnienie skarp o nachyleniu 1:1 płytami EKO.

Na powyższe uzyskano decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym znak WW.ZUZ.4210.421.2025 z dnia 03 lipca 2025 r.

### **10. Zieleń istniejąca i projektowana.**

Występująca zieleń, zakrzewienia i drzewa kolidujące z projektowaną inwestycją zostały wskazane na części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

Projektuje się zieleń urządzoną – trawniki.

### **11. Roboty ziemne i rekultywacja terenu.**

Roboty ziemne będą obejmowały następujący zakres prac:

- wykopy / korytowanie wraz z wywozem gruntu na odkład pod chodniki i zjazdy.

W granicach robót przewidziano wykonanie rekultywacji terenu. Roboty te będą obejmowały:

- wyrównanie terenu i zasypanie nierówności terenu,
- humusowanie grubości 10 cm z obsianiem mieszkanką traw.

### **12. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego**

W podłożu występują proste warunki gruntowe. Poziom wody gruntowej znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia projektowanych konstrukcji. W podłożu nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne. W związku z powyższym określono **pierwszą kategorię geotechniczną** dla posadowienia projektowanego obiektu.

Projektuje się posadowienie nowoprojektowanych obiektów na podłożu wzmocnionym poprzez zastosowanie stabilizacji powierzchniowej chemicznej.

## **II. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego**

### **OŚWIADCZENIE:**

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418.) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany inwestycji pn: „Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią” zlokalizowanej na działkach:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki

OBRĘB EWID.: 0015 – Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

powiat miński, województwo mazowieckie, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant drogowy:

inż. Sebastian Drozdowski

.....

Sprawdzający drogowy:

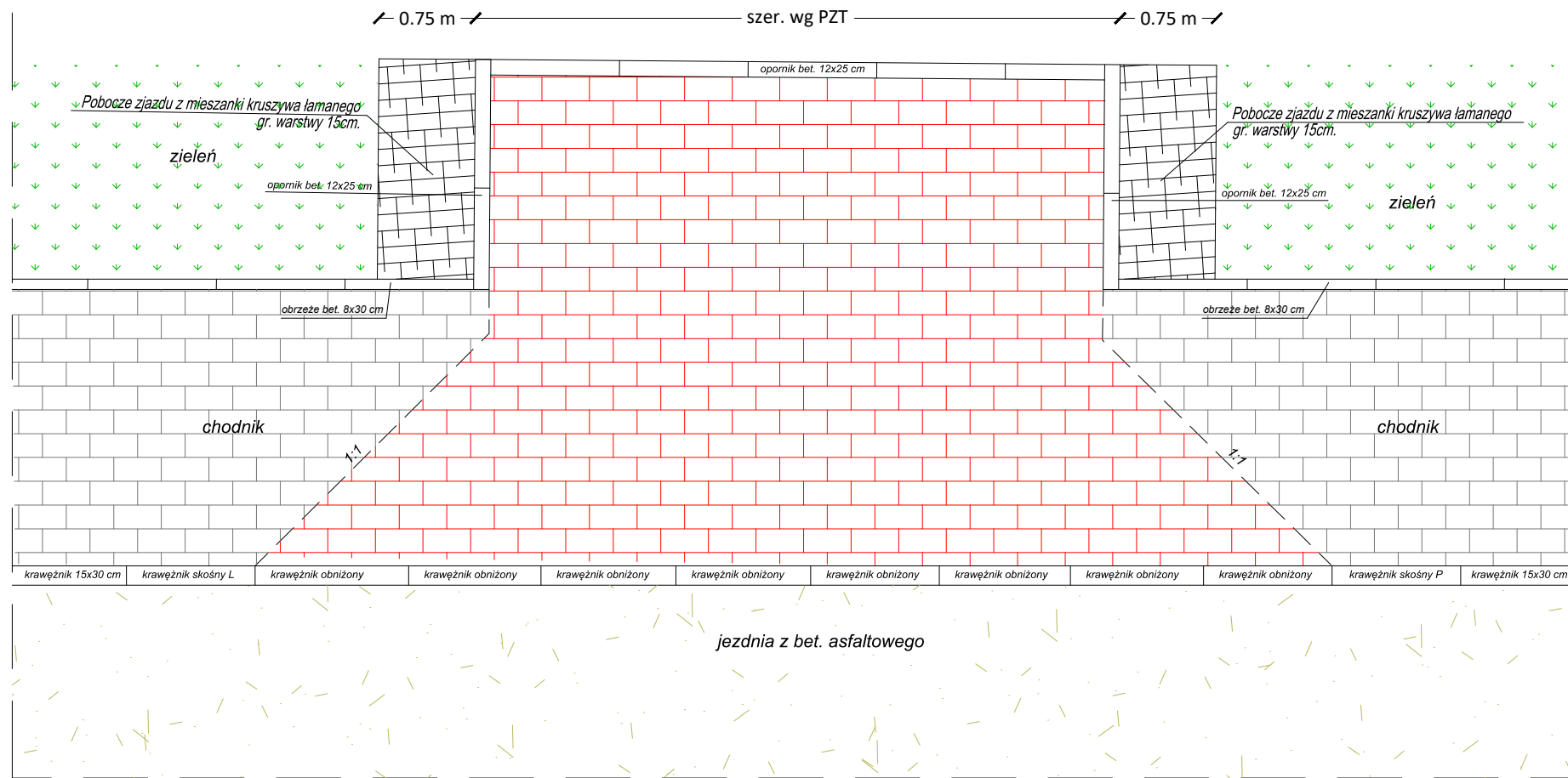
mgr inż. Krzysztof Opasiński

.....

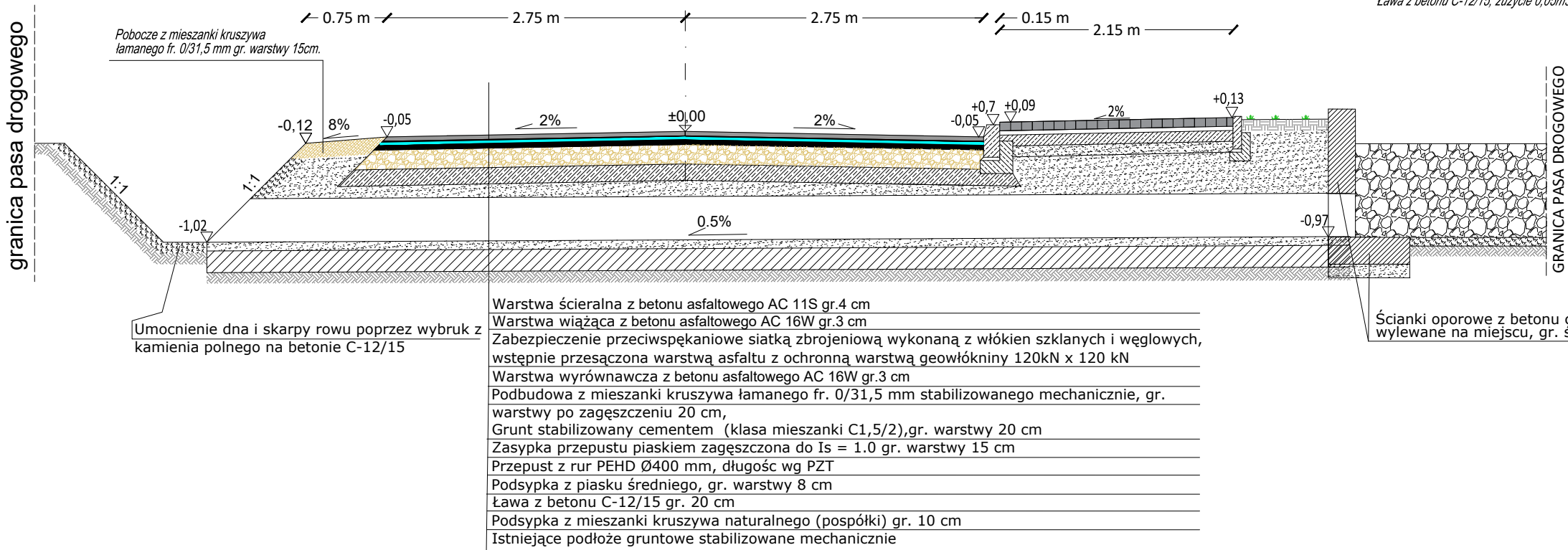
### ***III. Część rysunkowa***



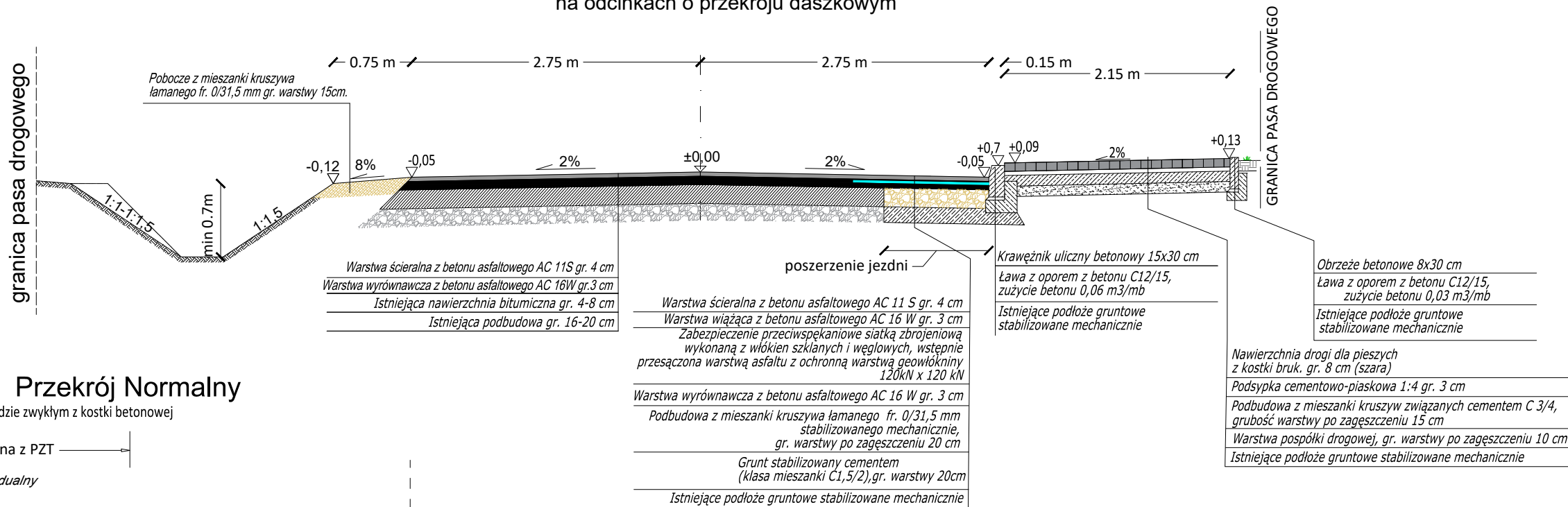
Rzut poziomy zjazdu zwykłego z kostki betonowej



Przekrój w osi przepustu Ø400 w km 0+200

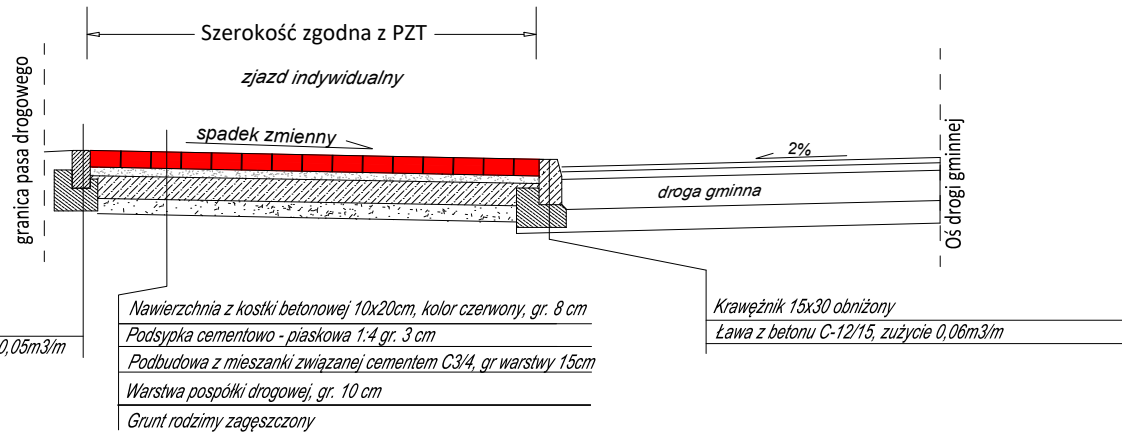


Przekrój normalny na odcinkach o przekroju daszkowym

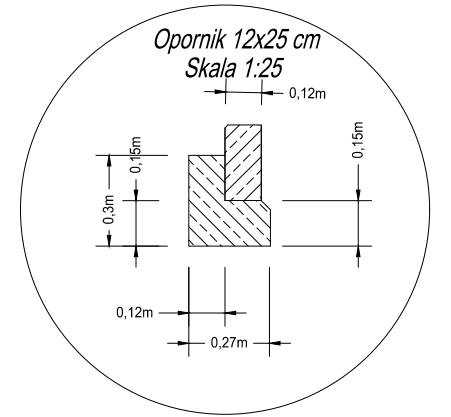
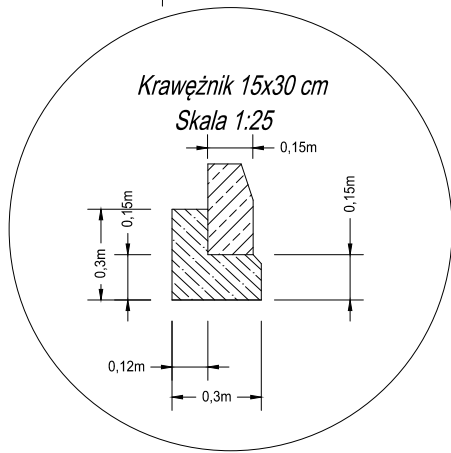
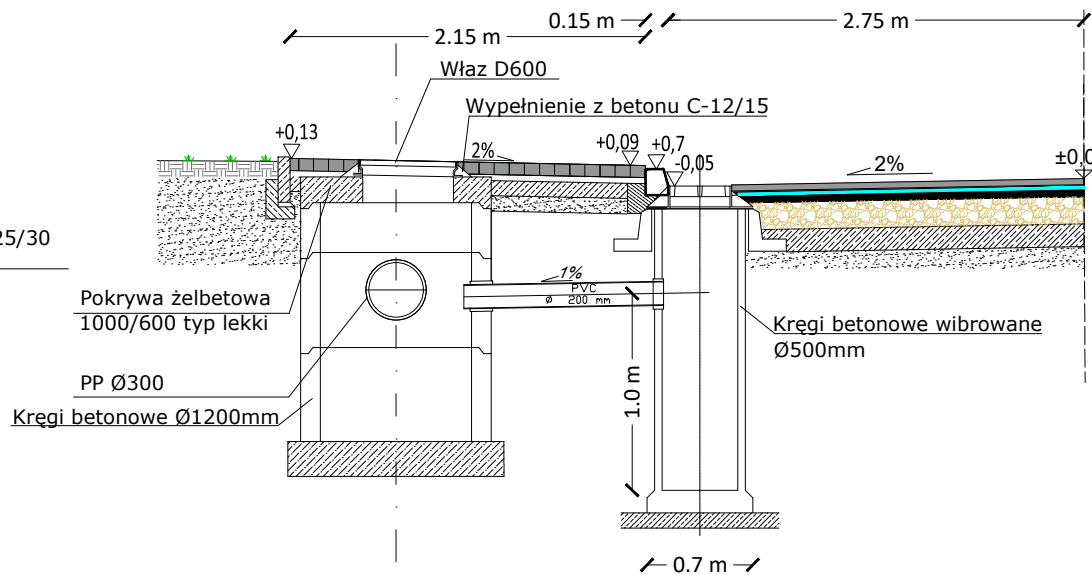


Przekrój Normalny

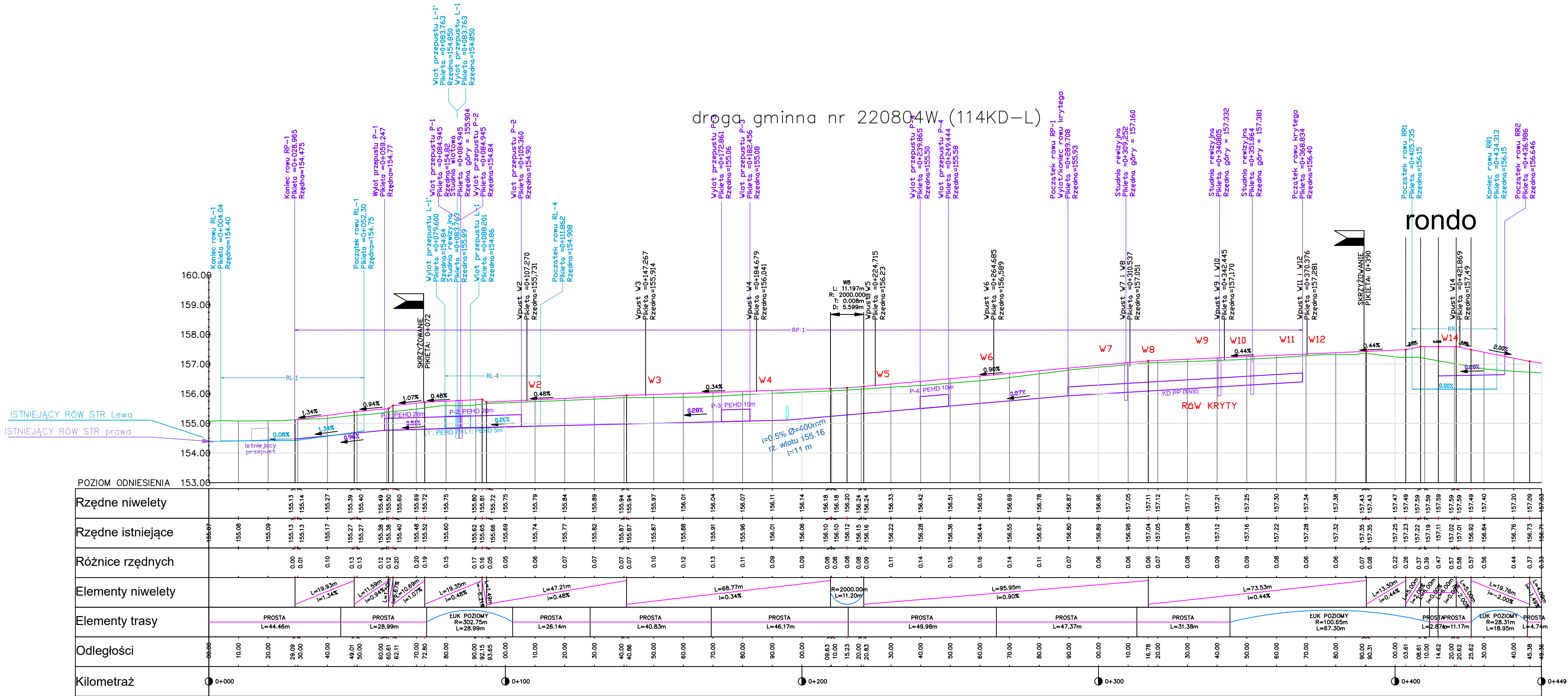
Na jezdzi z zwykłym z kostki betonowej



Przekrój normalny w miejscu wpustu z przykanalikiem w ciągu rowu krytego



INWESTYCJA: <b>Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią</b>			
INWESTOR: <b>Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki</b> ul. J. Chelmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki			
BIURO PROJEKTOWE: <b>SEDROX Sebastian Drozdowski</b> Stojadła ul. Książęca 9A, 05-300 Mińsk Mazowiecki			
TYTUŁ RYSUNKU: <b>PRZESZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE</b>			
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA EDYCJI: 07. 2025	NR RYS.: <b>3</b>	
BRANŻA: DROGI	SKALA RYSUNKU: 1:50		
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTANT:	inż. SEBASTIAN DROZDOWSKI	MAZ/0378/POD/21	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. KRZYSZTOF OPASIŃSKI	MAZ/0351/POOD/07	
OPRACOWAŁA	mgr inż. KAMILA KOMUDA		



- LEGENDA:
- Niweleta osi jezdni
  - Teren istniejący
  - Przepust pod drogą
  - Przepust pod zjazdem str. lewa
  - Przepust pod zjazdem str. prawa
  - Skrzyżowanie
  - Niweleta rowu strona lewa
  - Niweleta rowu strona prawa
  - Wylot przykanalika
  - Projektowany wpust uliczny

INWESTYCJA:

**Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią**

INWESTOR:

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
ul. J. Chelmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki

BIURO PROJEKTOWE:

**SEDROX Sebastian Drozdowski**  
Stojadła ul. Książęca 9A, 05-300 Mińsk Mazowiecki

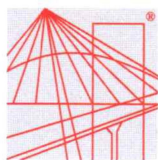
TYTUŁ RYSUNKU:

**PROFIL PODŁUŻNY DROGI GMINNEJ**

FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY	DATA EDYCJI:	07. 2025	NR RYS.:	4
BRANŻA:	DROGI	SKALA RYSUNKU:	1:100/1000		
STANOWISKO:	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN		PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. SEBASTIAN DROZDOWSKI	MAZ/0378/POD/21			
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. KRZYSZTOF OPASIŃSKI	MAZ/0351/POOD/07			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. KAMILA KOMUDA				

#### ***IV. Załącznik***





**Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**sygn. akt. MAZ/7131/ 244/21 /D**

Warszawa, dnia 30 czerwca 2021 r.

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan inż. Sebastian Mirosław Drozdowski**  
**ur. dnia 9 marca 1979 roku w Mińsku Mazowieckim**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0378/POD/21**  
**do projektowania**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**  
**w ograniczonym zakresie**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
  - droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
  - droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych;

II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda**

**dr inż. Jerzy Idzikowski**

**mgr inż. Teresa Mosak – Rurka**

.....  
.....  
.....



### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-U5S-729-L99 \*

Pan SEBASTIAN MIROSŁAW DROZDOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0776/06

adres zamieszkania

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

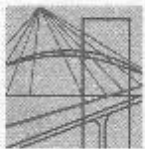
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131/ 429 /07/D

Warszawa, dnia 27 grudnia 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Krzysztof Opasiński**

**magister inżynier**

**urodzony 31 grudnia 1977 roku w m. Gostynin , syn Lecha**

**uzyskał**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr MAZ/0351/POOD/07**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-T6M-1NU-TPZ \*

Pan KRZYSZTOF OPASIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0144/08

adres zamieszkania ul.

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Biuro projektowe:

**SEDROX Sebastian Drozdowski**

Stojadła ul. Książęca 9A  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
email: [sedroxpl@gmail.com](mailto:sedroxpl@gmail.com), [biuro@sedrox.pl](mailto:biuro@sedrox.pl)  
[www.sedrox.pl](http://www.sedrox.pl)

# PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa opracowania:

**Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią**

Adres obiektu:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

Działki lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 215/1; 215/2

Rodzaj opracowania:

**ZAŁĄCZNIKI**

Inwestor:

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
z/s ul. Chełmońskiego 14,  
05-300 Mińsk Mazowiecki

Branża:

**DROGOWA**

Kategoria obiektu:

**XXV**

Zespół projektowy:

Projektant drogowy:

**inż. Sebastian Drozdowski**

upr. bud. nr MAZ/0378/POD/21

Opracowujący:

**mgr inż. Kamila Komuda**

Data opracowania:

**LIPIEC 2025**

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

1. *Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. .... str. 3*
  
2. *Kopia decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym znak WD.ZUZ.4210.421.2025  
z dnia 3 lipca 2025 r. wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie ..... str. 6*

**Biuro projektowe:**

**SEDROX Sebastian Drozdowski**

Stojadła ul. Książęca 9A  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
email: [sedroxpl@gmail.com](mailto:sedroxpl@gmail.com), [biuro@sedrox.pl](mailto:biuro@sedrox.pl)  
[www.sedrox.pl](http://www.sedrox.pl)

## PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa opracowania:**

*Rozbudowa drogi gminnej nr 220804W w miejscowości Grabina polegająca na budowie ciągu dla pieszych wraz z dostosowaniem elementów pasa drogowego oraz zaprojektowaniu skrzyżowania z wyniesioną powierzchnią.*

**Adres obiektu:**

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 117, 69, 244, 371, 354, 202/1, 215/3, 245, 229, 367/1, 203/1; 211/1; 210/1; 214/1; 223/4; 426; 236/3; 236/5; 242/1; 251/1; 268/1; 275/1; 279/1; 285/1; 280; 285/2; 281/1; 286/6; 286/3; 291/4; 365/1; 269; 263/1; 257/1; 262/1; 256/1; 250/1; 199/1; 187/1; 285/3; 366; 194; 199/2; 193; 198; 207; 206; 219; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 232/2; 237; 241; 290;

**Działki lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone:**

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141211\_2 Mińsk Mazowiecki  
OBRĘB EWID.: 0015 - Grabina, dz. nr 215/1; 215/2

**Rodzaj opracowania:**

**INFORMACJA BIOZ**

**Inwestor:**

**Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki**  
z/s ul. Chełmońskiego 14,  
05-300 Mińsk Mazowiecki

**Branża:**

**DROGOWA**

**Kategoria obiektu:**

**XXV**

**Zespół projektowy:**

Projektant drogowy:  
**inż. Sebastian Drozdowski**  
upr. bud. nr MAZ/0378/POD/21

**Data opracowania:**

**LIPIEC 2025**

Uwaga: przy realizacji robót należy przestrzegać norm zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003 r. poz. 1126);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. nr 47 poz. 401);
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 z 2001 r. poz. 1263);

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Całe zamierzenie budowlane obejmować będzie rozbudowę drogi gminnej, budowę chodnika, budowę skrzyżowania wyniesionego oraz skrzyżowania typu rondo, budowę odwodnienia drogi. Budowa obiektów wykonywana będzie w jednym etapie. Realizacja obejmuje następujące rodzaje robót:

- a) roboty ziemne;
- b) odwodnienie;
- c) podbudowy;
- d) roboty brukarskie;
- e) nawierzchnie;
- f) roboty wykończeniowe.

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Istniejąca droga podlegająca rozbudowie,
- istniejące sieci napowietrzne (energetyka, teletechnika),
- istniejące sieci podziemne (energetyka, teletechnika, wodociąg)

III. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące sieci napowietrzne (energetyka),
- istniejące sieci podziemne (energetyka, teletechnika, wodociąg)

IV. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Ruch drogowy oraz pojazdów i maszyn na placu budowy stanowić będzie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych (możliwość potrącenia ludzi przez przejeżdżające pojazdy i maszyny).

V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

W trakcie prowadzenia robót bezwzględnie muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. nr 47 poz. 401). Należą do nich między innymi:

- a) Przeprowadzenie instruktażu dotyczącego bezpiecznego wykonywania pracy oraz zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;

b) Wskazanie rodzaju i zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odpowiedniego wyposażenia pracowników w ubrania ochronne;

c) Instruktaż może być przeprowadzony wyłącznie przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

VI. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

a) Teren budowy powinien być oznakowany i ogrodzony w sposób zapobiegający przedostaniu się osób nieupoważnionych z zewnątrz;

b) Pracownicy powinni mieć zabezpieczone odpowiednie warunki socjalne i higieniczne (umywalnia, ubikacja, szatnia i in.);

c) Budowa powinna mieć zapewnione odpowiednie środki łączności umożliwiające powiadomienie odpowiednich służb w razie wystąpienia wypadku;

d) Roboty należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, przy dobrej widoczności i dobrym oświetleniu;

e) Roboty mogą być wykonywane wyłącznie w obecności i pod kierunkiem majstra lub kierownika budowy;

f) Pracownicy dopuszczeni do wykonywania robót muszą mieć aktualne badania lekarskie stwierdzające przydatność do pracy;

g) Obsługa sprzętu powinna być powierzona wyłącznie pracownikom wykwalifikowanym, posiadającym odpowiednie uprawnienia do obsługi urządzeń



Warszawa, 3 lipca 2025 r.

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Warszawie

WW.ZUZ.4210.421.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 107§1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2024 r. poz. 572, t.j.) oraz art. 407 ust. 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65 i art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i 6, art. 403 ust. 1 i 2 oraz art. 396 ust. 1, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Mińsk Mazowiecki, w imieniu i na rzecz której na mocy udzielonego pełnomocnictwa działa Pan Sebastian Drozdowski, w sprawie udzielenia pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie i likwidację urządzeń wodnych, tj. rowów i wylotów W1-W16 oraz na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych ww. wylotami do ww. rowów w związku z rozbudową drogi gminnej nr 220804W w obrębie skrzyżowania ulic Akacjowej i Sosnowej w miejscowości Grabina, gm. Mińsk Mazowiecki

orzekam

- I. Udzielić **Gminie Mińsk Mazowiecki** pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie i likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z poniższym:

Tabela 1: Wykonanie urządzeń wodnych:

Ozn.	Parametry rowu	Lokalizacja nr dz. w obr. Grabina	Położenie (km drogi)	Proj. rzędna dna [m n.p.m.]	Współrzędne w geodez. ukł. odniesienia PL-ETRF2000
Rowy strona prawa - łączna długość odcinków - 362 m					
RP-1	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 0,65-1,1m, nachylenie skarp 1:1,5, spadek dna 0,28-0,96 % umocniony hydroobsiewem, w obszarze przepustów umocniony obrukiem, w górnym (początkowym) odc. w postaci rurociągu z rur PP Ø300 mm dł. 79 m, ostatnie 30 m - koryta betonowe KKŻ	187/1; 354; 193; 69; 198; 202/1; 244; 206; 210/1; 214/1; 218; 222; 226; 231/1; 231/2; 236/3, 236/5, 241, 250/1, 256/1, 262/1	od 0+369 do 0+029 (dł. 340 m)	góra: 156,40 dół: 154,48	1: X: 5777149,7 Y: 7538451,3 2: X: 5777331,4 Y: 7538166,5
RP-2	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 0,75m, nachylenie skarp 1:1, spadek dna 0,2% umocniony hydroobsiewem	366, 69	od 0+022 (DG 15.1KD-D) do 0+000 (DG 15.1KD-D) (dł. 22 m)	góra: 154,80 dół: 154,75	3: X: 5777345,3 Y: 7538204,0 4: X: 5777366,9 Y: 7538201,4

Rowy strona lewa - łączna długość odcinków - 137 m					
RL-1	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 0,67-0,7m, nachylenie skarp 1:1, spadek dna 0,08-1,34% umocniony płytami betonowymi ażurowymi	177, 367/1	od 0+052 do 0+004 (dł. 48 m)	góra: 154,75 dół: 154,40	5: X: 5777328,2 Y: 7538191,2 6: X: 5777350,4 Y: 7538148,3
RL-2	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 0,8m, nachylenie skarp 1:1,5, spadek dna: brak umocniony hydroobsiewem chłonna-odparowujący	263/2	od 0+006 (DG 15.5KD-D) do 0+012 (DG 15.5KD-D) (dł. 6 m)	156,57	7: X: 5777148,6 Y: 7538470,9 8: X: 5777149,8 Y: 7538475,7
RL-3	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 0,75m, nachylenie skarp 1:1, spadek dna 0,2% umocniony płytami betonowymi ażurowymi, w obszarze przepustów umocniony obrukiem, koryta betonowe KKŻ	199/2, 194, 371	od 0+112 do 0+000 (DG 15.1KD-D) (dł. 83)	góra: 154,91 dół: 154,75	9: X: 5777299,6 Y: 7538244,0 10: X: 5777368,9 Y: 7538210,1
Rowy w obrębie ronda - łączna długość odcinków - 77 m					
RR-1	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 1,16-1,37m, nachylenie skarp 1:1,5, spadek dna: brak umocniony hydroobsiewem chłonna-odparowujący	281/1, 286/6	od 0+406 do 0+434 (dł. 15 m)	156,15	11: X: 5777128,8 Y: 7538489,2 12: X: 5777118,7 Y: 7538499,4
RR-2	Rów o parametrach: szer. dna 0,4m, gł. 0,61-1,0m, nachylenie skarp 1:1,5, spadek dna 0,28% umocniony hydroobsiewem	285/3, 285/1, 290	od 0+437 do 0+047 (DG 15.3KD-D) (dł. 62 m)	góra: 156,65 dół: 156,55	13: X: 5777105,0 Y: 7538497,4 14: X: 5777074,2 Y: 7538448,1

**Tabela 2:** Likwidacja fragmentów urządzeń wodnych:

Ozn. pkt	długość rowu (m)	Nr działki w obrębie Grabina	współrzędne początku rowu (PL-ETRF2000)		współrzędne końca rowu (PL-ETRF2000)	
			X	Y	X	Y
Fragmenty rowów przydrożnych – łącznie 345 m						
Pkt.15 – początek Pkt 9 - koniec	275	269, 263/1, 244, 257/1, 251/1, 242/1, 237, 232/2, 426, 223/4, 219, 215/3, 211/1, 207, 203/1, 199/1, 199/2	5777142,9	7538469,4	5777299,6	7538244,0
Pkt.16 – początek Pkt 5 - koniec	29	371, 69, 367/1	5777323,8	7538217,7	5777328,2	7538191,2
Pkt.17 – początek Pkt 3 - koniec	23	367/1, 366, 69	5777322,8	7538207,0	5777345,3	7538204,0
Pkt 18 – początek Pkt 19 – koniec	18	280, 285/1	5777119,2	7538471,9	5777103,0	7538463,7



Tabela 3: Wykonanie przepustów:

Ozn.	projektowane parametry	Proj. rzędna dna [m n.p.m.]	Współrzędne w geodez. ukł. odniesienia PL-ETRF2000	
			X	Y
P-1	Ø40 cm, dł. 26 m	wlot: 154,82	5777309,6	7538205,1
		wylot: 154,77	5777317,2	7538193,2
P-2	Ø40 cm, dł. 20 m	wlot: 154,90	5777294,2	7538232,7
		wylot: 154,84	5777309,6	7538205,1
P-3	Ø40 cm, dł. 10 m	wlot: 155,08	5777251,3	7538298,3
		wylot: 155,06	5777257,2	7538288,8
P-4	Ø40 cm, dł. 10 m	wlot: 155,58	5777215,6	7538353,5
		wylot: 155,50	5777221,0	7538345,5
L-1	Ø40 cm, dł. 5 m	wlot: 154,86	5777313,4	7538224,3
		wylot: 154,85	5777315,5	7538220,3
L-1'	Ø40 cm, dł. 7 m	wlot: 154,85	5777315,5	7538220,3
		wylot: 154,84	5777322,0	7538219,0
L-2	Ø40 cm, dł. 15 m	wlot: 154,83	5777330,9	7538216,7
		wylot: 154,80	5777344,9	7538214,0
L-3	Ø40 cm, dł. 12 m	wlot: 154,77	5777357,6	7538212,4
		wylot: 154,75	5777368,9	7538210,1
PP-1	Ø40 cm, dł. 11 m (pod drogą)	wlot: 155,25	5777254,2	7538313,1
		wylot: 155,20	5777245,6	7538308,1

Tabela 4: Wykonanie wylotów:

Nr wylotu	odbiornik	Lokalizacja nr dz. w obr. Grabina	Proj. rzędna dna wylotu [m n.p.m.]	Współrzędne w ukł. PL-ETRF2000	
				X	Y
W1	Rów RL-3	371	154,98	5777356,6	7538212,3
W2	Rów RP-1	198	155,10	5777293,5	7538234,7
W3		206	155,20	5777271,6	7538268,0
W4		214/2	155,29	5777251,1	7538299,2
W5		218	155,57	5777229,4	7538332,8
W6		231/1	155,91	5777208,0	7538366,8
W7		236/5	156,35	5777183,8	7538404,2
W8		236/5	156,35	5777183,8	7538404,2
W9		241	156,55	5777166,7	7538430,6
W10		241	156,55	5777166,7	7538430,6
W11		262/1	156,60	5777149,6	7538451,3
W12		262/1	156,60	5777149,6	7538451,3
W13	Rów RL-2	263/2	156,77	5777148,9	7538474,7
W14	Rów RR-1	281/2	156,35	5777125,7	7538489,1
W15	Rów RR-2	285/3	156,84	5777101,4	7538480,3
W16		290	156,75	5777078,2	7538450,6



- II. Udzielić **Gminie Mińsk Mazowiecki** pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych wylotem Wy1 do rowu RL1 i Wy2 do rowu RL3, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nr wylotu	odbiornik	Pow. rzeczywista F [ha]	Pow. zredukowana F <sub>z</sub> [ha]	Maks. ilość wód opadowych i roztopowych odprow. do urz. wodnego [m <sup>3</sup> /s]	Średnia ilość wód opadowych lub roztopowych [m <sup>3</sup> /rok]
W1	Rów RL-3	0,033	0,0264	0,0053	142
W2	Rów RP-1	0,021	0,0168	0,0034	90
W3		0,02	0,016	0,0032	86
W4		0,02	0,0016	0,0003	9
W5		0,0205	0,0164	0,0033	88
W6		0,024	0,0192	0,0038	103
W7		0,017	0,0136	0,0027	73
W8		0,017	0,0136	0,0027	73
W9		0,015	0,012	0,0024	64
W10		0,015	0,012	0,0024	64
W11		0,02	0,016	0,0032	86
W12		0,02	0,016	0,0032	86
W13	Rów RL-2	0,013	0,0104	0,0021	56
W14	Rów RR-1	0,012	0,0096	0,0019	52
W15	Rów	0,017	0,0136	0,0027	73
W16	RR-2	0,01	0,008	0,0016	43

- III. Pozwolenia wodnoprawnego w pkt. II udziela się na czas określony, tj. na okres 30 lat od dnia kiedy niniejsza decyzja stała się ostateczna.

- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*).

#### UZASADNIENIE

Gmina Mińsk Mazowiecki, w imieniu i na rzecz której na mocy udzielonego pełnomocnictwa działa Pan Sebastian Drozdowski, wnioskiem, który wpłynął do tut. Organu w dniu 16 maja 2025 r. zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Wód Polskich o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie i likwidację urządzeń wodnych, tj. rowów i wylotów W1-W16 oraz na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych ww. wylotami do ww. rowów w związku z rozbudową drogi gminnej nr 220804W w obrębie skrzyżowania ulic Akacjowej i Sosnowej w miejscowości Grabina, gm. Mińsk Mazowiecki.

Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych w wersji papierowej i elektronicznej oraz wypis z rejestru gruntów dla działek w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

Z przedłożonych materiałów wynika, że w związku z rozbudową drogi gminnej nr 220804W w obrębie skrzyżowania ulic Akacjowej i Sosnowej w miejscowości Grabina, gm. Mińsk Mazowiecki zostaną wykonane

urządzenia wodne, tj. rowy i wyloty W1-W16 służące do odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych ze zlewni drogowej. Przebudowa drogi będzie realizowana w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz.U.2024.311 t.j.).

W myśl art. 16 pkt 65 ustawy *Prawo wodne* rowy przydrożne oraz wyloty stanowią urządzenia wodne. Stosownie do art. 389 pkt 6 ww. ustawy na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a stosownie do art. 17 ust. 4 ww. ustawy przepisy dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się także do ich likwidacji i przebudowy. Stosownie do treści art. 35 ust. 3 pkt 7 ustawy *Prawo wodne* odprowadzanie do urządzenia wodnego wód opadowych lub roztopowych ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej stanowi usługę wodną. W myśl art. 389 pkt 1 ww. ustawy na usługi wodne wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Stosownie do art. 397 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy organem właściwym do wydania przedmiotowych pozwoleń wodnoprawnych jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Stosownie do art. 400 ust. 7 ustawy *Prawo wodne* informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwoleń wodnoprawnych podano do publicznej wiadomości. Stronom postępowania zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu.

Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (IIaPGW), stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, zamierzona inwestycja polegająca na budowie urządzeń wodnych oraz zamierzone korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do urządzeń wodnych z terenu drogowego, odbywać się będzie w granicy:

- Jednolitej części wód powierzchniowych Mienia, o kodzie JCWP RW200010256899. Aktualny stan środowiskowy charakteryzuje się umiarkowanym ekologicznym, dobrym stanem chemicznym oraz ogólnym złym stanem wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona, celami jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego wód.
- Jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie JCWPd: GW200066. Aktualny stan ilościowy oraz chemiczny określany jest jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożona, celami tymi jest dobry stan ilościowych oraz chemiczny. Planowane działania nie wpłyną na możliwość osiągnięcia ww. celów środowiskowych.

Z analizy planu zarządzania ryzykiem powodziowym, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia *Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły*, wynika że planowana inwestycja nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Zamierzona inwestycja polegająca na budowie urządzeń wodnych oraz zamierzone korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do urządzeń wodnych z dróg:

- nie narusza ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, stanowiący załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia *Planu przeciwdziałania skutkom suszy*;
- nie będzie miało negatywnego wpływu na realizację krajowego programu ochrony wód morskich;
- nie będzie miało negatywnego wpływu na realizację krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, który na celu wdrożenie postanowień dyrektywy Rady Nr 91/271/EWG, dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych.



Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 396 ust 1 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym udzielono pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem. Wszystkie warunki nałożone niniejszą decyzją wynikają z przedłożonych materiałów.

Zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy *Prawo wodne* pozwolenia wodnoprawne na usługi wodne wydano na czas określony tj. 30 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Stosownie do art. 400 ust. 6 ww. ustawy nie ustalono czasu obowiązywania pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na podstawie art. 127§1 i 2 oraz art. 129 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2024 r. poz. 572, t.j.) oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



p.o. DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

#### Rozdzielnik:

1. Gmina Mińsk Mazowiecki  
ul. Chełmońskiego 14, 05-300 Mińsk Mazowiecki  
Pełnomocnik: Pan Sebastian Drozdowski SEDROX  
ul. Książęca 9A, Stojadła, 05-300 Mińsk Mazowiecki
2. Pozostałe strony zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa

#### Informacja:

1. **Stosownie do art. 331 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.** (stosowne zgłoszenie należy przedłożyć Zarządowi Zlewni w Warszawie przy ul. Elektonowej 2)
2. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli w terminie 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna zakład, nie rozpoczął wykonywania tego urządzenia.  
Na podstawie art. 414 ust. 9 ww. ustawy pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego może zostać przedłużone, jeżeli wnioskodawca, przed wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego wystąpi z takim wnioskiem do organu właściwego w sprawach pozwoleń wodnoprawnych.
3. Na podstawie art. 414 ust. 2 z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) pozwolenie wodnoprawne na usługi wodne nie wygasa, jeżeli zakład w terminie 90 dni przed upływem okresu na jakie zostało wydane pozwolenie, złoży wniosek o ustalenie kolejnego okresu obowiązywania tego pozwolenia, spełniając przy tym wymagania, o których mowa w art. 414 ust. 3 ww. ustawy.

Kontrolnik  
Anna Zwolińska  
03.07.21